

第74号

Water & Mud Newspaper

水 泥 新 聞

2022年(令和4年)2月5日

編集

フジクリーン工業株式会社

〒464-0850

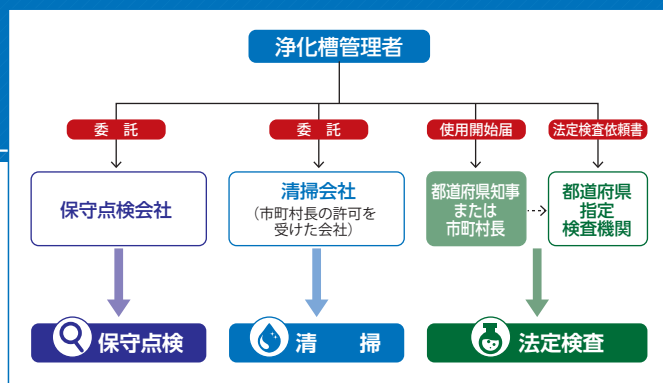
愛知県名古屋千種区今池
四丁目1番4号

TEL 052-733-0325



浄化槽法が定める 管理者の3つの義務

住宅やビルなどに浄化槽を設置した場合、浄化槽管理者には浄化槽法により3つの義務が課される。義務を果たすためには、浄化槽保守点検会社や浄化槽清掃会社と委託契約を結ぶほか、都道府県指定の検査機関へ法定検査依頼書の提出が必要。今回は3つの義務を詳しく解説する。



浄化槽管理者 とは誰のこと?

下水道未整備地域の水環境保全に欠かせない浄化槽。正常な処理性能を維持し、適正な放流水質を確保するため、浄化槽管理者には3つの義務が課されている。そもそも浄化槽管理者とは、「浄化槽法 第7条第1項(設置後等の水質検査)」により「当該浄化槽の所有者、占有者その他の者で当該浄化槽の管理について権原を有するもの」とされており、一般家庭では世帯主がこれにあたる。浄化槽管理者が義務の遵守を怠ると、行政の指導や処分を受ける可能性もあるので、注意が必要となる。

義務-1 保守点検

浄化槽管理者は、有資格者が所属する保守点検会社と委託契約を結ぶ必要がある。保守点検会社については、自治体のHPで確認できるほか、ハウスメーカーや施工会社が紹介するケースもある。

保守点検の回数は処理対象人員により異なり、5～20人槽で4か月に1回以上、21～50人槽で3か月に1回以上。51人槽以上では、処理方式により異なる。作業は維持管理要領書に沿って進め、悪臭や害虫のチェック、騒音や振動の確認、水質検査、各装置の点検、消毒剤の補充などを行う。そのほか、浄化槽の底部に溜まった汚泥の量を測定し、適切な清掃時期を見極

める役割も果たす。

保守点検時には、作業の妨げとなるおそれがあるため、入浴など大量の水の使用を控えてもらうよう告知が必要。また、保守点検の記録は3年間の保管が浄化槽法で定められている。



▲保守点検の様子

講習会やデモンストレーションを開催

フジクリーンでは、保守点検会社や清掃会社の技術力向上をサポートするため、定期的に浄化槽の講習会やデモンストレーションを開催している。

2021年12月には、埼玉県横瀬町役場より依頼を受け、現場講習会を実施。保守点検会社など総勢17名が参加する中、嫌気ろ床槽のガス抜き作業など実際の手順を解説。活発な意見交換もみられ、貴重な時間となった。



▲現地講習会の様子

保守点検会社の声

私たちは、浄化槽使用上の注意として、①トイレ洗浄水は十分な量を流し、トイレトーパー以外の異物は流さない、②台所・洗濯では洗剤を適量使用し、野菜くずや天ぷら油などは流さないの2点を案内しています。これからも浄化槽管理者の方々と一緒に住みよい環境を作ってまいります。



新埼玉環境センター株式会社
一般業務部メンテ課
鈴木龍弥氏

義務-2 清掃



浄化槽管理者は、市町村長から「浄化槽清掃業」の許可を受けた会社に清掃を委託する必要がある。清掃会社の情報は、自治体の HP で確認できるほか、市町村の保健所 浄化槽担当課への問い合わせも可能だ。

清掃は、浄化槽が正常な処理性能を維持するための重要な作業であり、年 1 回以上（全ぱっ気型の浄化槽は半年に 1 回以上）の実施が義務づけられている。処理過程で発生する汚泥やスカムをバキュームで槽外に引き抜くだけでなく、付属装置や機械の洗浄なども行うことで、悪臭の原因を取り除いている。

保守点検同様、清掃の記録は 3 年間の保管が求められる。なお、清掃後は浄化槽の処理機能や強度を復旧させるため、槽内の規定水位まで水道水などで水張りする必要がある。清掃が終わるまで生活排水を流さずに貯めておくと、水張り用の水道水が減らせるなど経済的だ。



▲清掃の様子

義務-3 法定検査



浄化槽管理者は、浄化槽設置後に自ら（もしくは行政書士に委託して）自治体に「使用開始届」と「法定検査依頼書」を提出する必要がある。その後、使用開始 3 か月が経過した日から 5 か月以内に、浄化槽法第 7 条に基づく「7 条検査」を受検。浄化槽が適正に設置されているか、正常な処理性能を果たしているか判断する検査で、設置した年のみの実施となる。

ほかにも、浄化槽法第 11 条に基づく「11 条検査」を年に 1 回受検。これまでの保守点検、清掃の状況を確認すると同時に、外観検査と水質検査が行われる。どの検査も、「適正」「おおむね適正」「不適正」の 3 段階で判定され、「不適正」の場合は保健所などの指導に従い改善を行うが、最悪の場合は再施工が求められる。「7 条検査」と「11 条検査」未受検の場合は、法

律により罰せられるので、十分に注意したい。

浄化槽管理者は検査が行われる前に、マンホールの上の荷物や車の移動、保守点検・清掃記録の準備などが必要となる。最近では、浄化槽の法定検査をうたったニセの訪問業者が検査手数料を騙し取る詐欺事件が報告されている。少しでも不審に思ったら自治体に問い合わせなどして、確認してほしい。



▲法定検査済みの浄化槽に交付されるシール ※イメージ

受検率アップへの取り組み

環境省の報道発表によると、令和元年度の 7 条検査受検率は 94.4%。しかし 11 条検査受検率は 43.8%（合併処理浄化槽のみでは 62.2%）と低い水準にある。11 条検査の受検率が九州最下位の鹿児島県では、令和 2 年度から独自に「効率化検査」を実施。本来毎年検査すべきところを、移行期間の令和 5 年度までは 4 年に 2 回の検査として、受検率 90% 超を

実現。移行期間後の 80% 超も困難ではないとしている。

ほかにも自治体と公益財団法人鹿児島県環境保全協会、保守点検清掃会社を結んだ「浄化槽情報共有システム」に電子機能を搭載。保守点検・清掃会社が保健所に出向くことなく、電子データでの提出を可能とした。

楽しく脳活!!

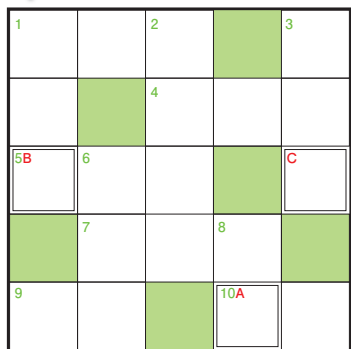
水泥クロスワード



沢カニ次郎

解答欄

A	B	C
---	---	---



たてのかぎ

よこのかぎ

- 騒がしいこと。言い争いや殴り合うなどして争うこと。
- 乃木坂 46、櫻坂 46 などのアイドルプロジェクトの総称。○○シリーズ。
- アルコール度数が 14% 前後ある日本料理の調味料。愛知県三河地方の特産。
- 楊貴妃が愛したとされる中国原産の果物。
- 「不燃」「可燃」「資源」などに分別して出されるもの。

- 浄化槽管理者の 3 つの義務は「保守点検・清掃・法定○○」
- 航海などで使う海上の長さの単位。緯度 1 分 = 1 ○○。
- 唐辛子やワサビなどの刺激的な味覚。
- 冬～春頃が旬の赤くて愛らしい見た目の果物。分類的には野菜。
- 黒海に面するロシアの保養地。2014 年には冬季五輪を開催。
- 白、黒、茶の 3 色の毛をもつ日本猫は○○猫。

解答キーワードはコチラをチェック!
<https://www.fujiclean.co.jp/newspaper/crossword/answer74.html>



告知

沢カニ次郎から
 バトンを受け取った
 ○○○○○○です!



次号 (第 75 号) より、
 新キャラクターが登場し
 ます。引き続き、ご愛読
 のほど、よろしくお願い
 いたします。